



servizio di  
**ENERGY  
MANAGEMENT**

LO **STRUMENTO MIGLIORE** PER LA  
**GESTIONE DELLE SCELTE  
ENERGETICHE** della tua azienda,  
ottimizzato e gestito dai professionisti  
più qualificati.



INDEPENDENT  
MARKET

## ENERGY SAVING CONSULTING

ALENS è nata dalla sfida di professionisti indipendenti che si sono formati negli anni come esperti di gestione energia, attraverso esperienze maturate sul campo.

Opera anche come ESCo, consentendo ai propri clienti di efficientare i propri siti, senza alcun investimento economico.

ALENS offre un servizio di Energy Management completo per il Cliente, affiancandolo nella gestione di tutti gli aspetti legati al tema energetico. Lavoriamo nella più assoluta indipendenza da fornitori di energia, fornitori di impianti e di tecnologie ed ogni tipo di provider.

ALENS è ESCo certificata UNI CEI 11352 da TÜV SÜD. Nello staff Alens sono presenti EGE (esperti gestione energia) certificati ai sensi della norma UNI-CEI 11339 da parte terza accreditata e professionisti dell'M&V certificati CMVP (Certified Measurement & Verification Professional).

ALENS rende un servizio di consulenza a tutto tondo al Cliente, su tutti gli aspetti legati al mondo energetico, nella più assoluta indipendenza da fornitori di energia, fornitori di impianti e tecnologie ed ogni tipo di provider.





## ENERGY MANAGEMENT SYSTEM



Servizio di analisi evoluta e consulenziale che elabora in tempo reale i vostri consumi e vi affianca nel miglioramento continuo della performance energetica.

Il servizio può portare fino all'implementazione di un vero e proprio sistema di gestione energia secondo la **ISO 50001**.

### PERCHÉ l'Energy Management?

- » Per poter monitorare tutta l'attività del gruppo, in funzione di un miglioramento globale delle performance energetiche.
- » Per prevedere la portata degli effetti di un'azione di efficientamento locale a livello aziendale.
- » Per poter rispondere in modo unitario alle esigenze normative, avendo un'unica piattaforma e un team ristretto di persone, evitando di dover replicare, altrimenti, figure all'interno dell'azienda.

**01**



Ottimizzazione acquisto vettori energetici

**02**



Ottimizzazione acquisto e gestione delle tecnologie

**03**



Ottimizzazione attività manutentive

**04**



Proposte di efficientamento energetico e ottenimento contributi

**05**



Adempimento obblighi normativi



La gestione dell'energia (energy management) ha ormai assunto un'importanza fondamentale.

Un'accorta visione e politica di utilizzo delle risorse e dei consumi garantisce incredibili risultati che portano a risparmi energetici e soprattutto economici.

Il servizio consente di individuare aree energetiche critiche e di agire su di esse tramite miglioramento dei comportamenti, della manutenzione o grazie all'inserimento di tecnologie innovative.



### 01 OTTIMIZZAZIONE ACQUISTO VETTORI ENERGETICI

- » Analisi dei mercati energetici;
- » Controllo fatture fornitori;
- » Negoziazione nuovi contratti.



### 02 OTTIMIZZAZIONE ACQUISTO E GESTIONE DELLE TECNOLOGIE

- » Individuazione delle migliori tecnologie disponibili;
- » Analisi dei principali parametri energetici;
- » Segnalazioni anomalie e confronto con benchmark.



### 03 OTTIMIZZAZIONE ATTIVITÀ MANUTENTIVE

Analisi dei parametri operativi di funzionamento per individuare aree/impianti su cui ottimizzare la manutenzione.



### 04 PROPOSTE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E OTTENIMENTO CONTRIBUTI

- » Individuazione dei punti di miglioramento e delle soluzioni di efficientamento implementabili;
- » Analisi e studio con emissione business plan dettagliati;
- » Invio dei progetti scelti all'Autorità competente (es. GSE per TEE).

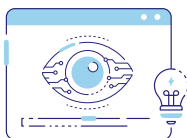


### 05 ADEMPIMENTO OBBLIGHI NORMATIVI

- » Partecipazione a tavoli tecnici con ENEA/MISE/GSE per conoscere e valutare le nuove indicazioni per gli adempimenti normativi e trovare tempestivamente le soluzioni da applicare;
- » Partecipazione a tavoli con associazioni di categoria e comitati tecnici per lo sviluppo di linee guida e adempimenti in campo energetico.



## GLI STRUMENTI PER UN ENERGY MANAGEMENT EFFICACE



Cruscotto energetico con soluzione WEB, su cui elaborare e visionare tutti i parametri energetici e le elaborazioni ALENS.



Strumentazione di misura energetica presente o da implementare.



Capacità, esperienza e professionalità degli Esperti Gestione Energia dello staff ALENS.

### L'Energy Management Service **PREVEDE:**

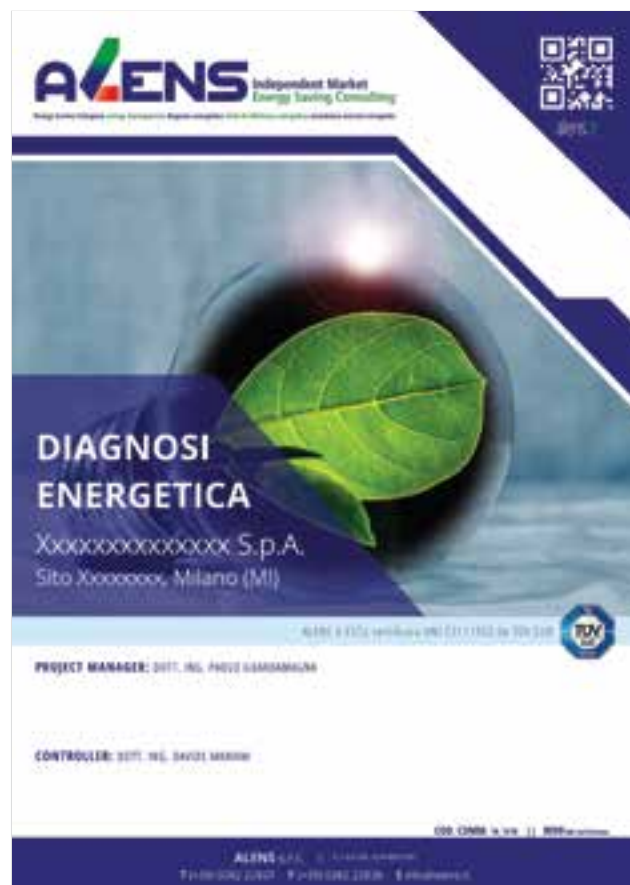
- » Creazione di un database storico delle grandezze misurate, aggiornate in modo dinamico, esecuzione di analisi, anche complesse, in tempi rapidi e presentazione dei risultati tramite piattaforma user-friendly;
- » Valutazione della performance energetica effettiva sempre correlabile con i relativi economics (rate, incentivi, risparmi, ecc.);
- » Consulenza da parte di un Energy Manager di ALENS, certificato EGE 11339. Possibilità di acquistare "on demand" funzionalità aggiuntive e di integrare svariati tool di calcolo energetico evoluto.



**LE FASI**  
DELL' ENERGY MANAGEMENT

Diagnosi Energetica	
Implementazione sistema di monitoraggio dei consumi	
Confronto mensile EnPI del sito, con se stesso e con l'esterno	
Elaborazione del report mensile, con individuazione anomalie e proposte di intervento	
Analisi, con staff cliente, delle anomalie riscontrate	
Soluzioni, analisi, innovazioni e generazione dei SAVINGS	

Il percorso di efficienza energetica parte dall'audit energetico e prosegue con la verifica e la gestione dei benefici ottenuti dall'implementazione degli interventi di miglioramento e ad un piano di monitoraggio e verifica dei consumi che permette di rilevare direttamente le eventuali anomalie, normalizzarle per il benchmarking tra differenti siti e implementare un Modello predittivo dei consumi.

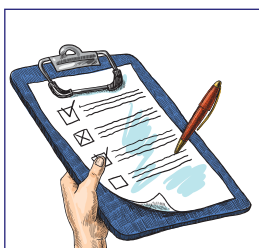




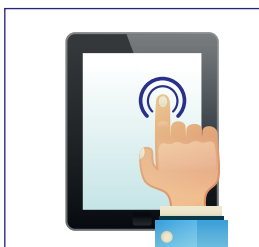
ENERGY MANAGEMENT  
CASE STUDY

**CASO CONCRETO** di Energy Management

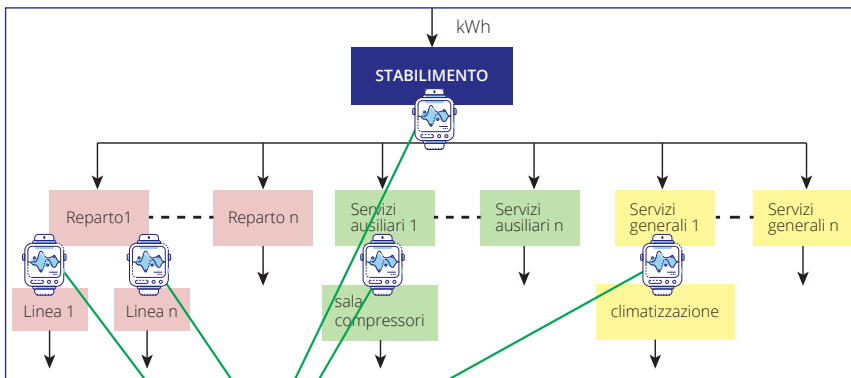
- » Analisi risultati economici ottenuti;
- » Valutazione della performance energetica effettiva, sempre correlabile alla presentazione di soluzioni consulenziali proposte da ALENS.



DIAGNOSI ENERGETICA



IMPLEMENTAZIONE SISTEMA DI MONITORAGGIO





ANALISI DEI DATI, individuazione ANOMALIE, elaborazione REPORT mensile da condividere nella riunione staff-cliente

## Riepilogo CARATTERISTICHE GENERALI DEL SITO

- » Eventuale impianto di produzione energia elettrica: impianto fotovoltaico in copertura;
- » Eventuale impianto di produzione energia termica da fonte rinnovabile: impianto solare termico in copertura;
- » Impianto di generazione energia termica: caldaia a fiamma diretta;
- » Impianto di generazione energia frigorifera: chiller con R404A. Condensazione ad acqua.

Superficie [m <sup>2</sup> ]	Regione	Classe climatica	Gradi Giorno [GG]	Stato mensile del sito
xxxx,xx	Lombardia	E	2418	✘

## ELENCO ANOMALIE

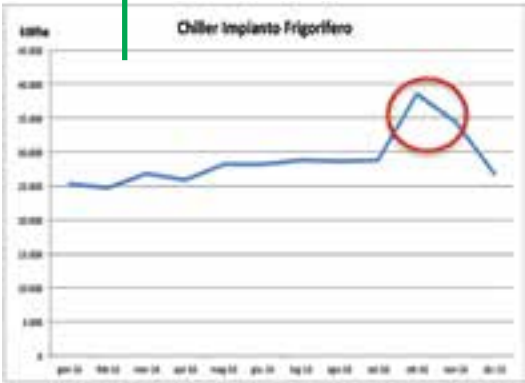
SITO	ANOMALIA rilevata	possibili CAUSE	AZIONI consigliate	TICKET anomalia	Inefficienza energetica su base semestrale [kWh <sub>e</sub> ]
Sito 1	Resistenze anticongelamento in funzione nel mese di ottobre anche se non necessario	Perdite nelle resistenze o problema al misuratore	Controllo impianto	Sito1001	172,7
Sito 2	Elevato scostamento tra misure ENEL e misuratore trasformatori sito (mediamente la misura sui trafi è minore del 12% rispetto alla misura ENEL)	Errato invio dati del misuratore applicato ai trsfmatori	Controllo sul misuratore	Sito2001	-
Sito 5	Diminuzione consumi PMP del 30% rispetto al mese di novembre	Guasto dell'inverter che gestisce la pompa o della macchina stessa	Controllo delle pompe del pozzo	Sito5002	-
	Produzione nulla dell'impianto fotovoltaico nei primi 8 giorni di dicembre	Guasto del misuratore applicato all'impianto fotovoltaico	Controllo impianto fotovoltaico o misuratori	Sito5003	-
Sito 9	Aumento anomalo del consumo del chiller rispetto al mese precedente	Problemi nel circuito di condensazione del fluido refrigerante	Verifica sistema di condensazione chiller	Sito9002	69.866,5



GESTIONE ANOMALIE

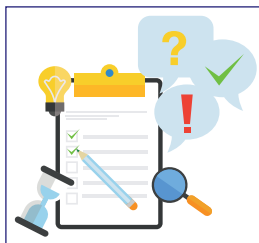
● Anomalia RISOLTA o GIUSTIFICATA    ● Anomalia DA INDAGARE

ANOMALIA rilevata	possibili CAUSE	AZIONI consigliate	STATO anomalia	TICKET anomalia	Inefficienza energetica su base semestrale [kWh <sub>e</sub> ]
Riscontrato funzionamento delle resistenze anticongelamento anche se non necessario	Errata gestione delle accensioni, impostata su manuale	Cambiato logica di funzionamento in automatico	●	Sito9001	130.320,0
Aumento anomalo del consumo del chiller rispetto al mese precedente	Problemi nel circuito di condensazione del fluido refrigerante	Verifica sistema di condensazione chiller	●	Sito9002	69.866,5



**ANALISI CONGIUNTA**  
ALENS – Manager cliente del report





INDIVIDUAZIONE DELLE CAUSE DELL'ANOMALIA



## 01 RIUNIONE MENSILE ALENS-CLIENTE

Per un'ANALISI delle ANOMALIE più efficace e tempestiva.



## 02 CAUSA dell'anomalia

Guasto ad un temporizzatore del circuito olio dei compressori.



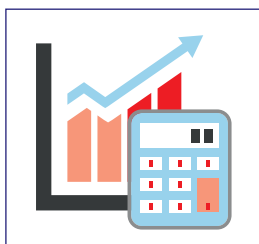
## 03 EFFETTO dell'anomalia

Compressori in funzione al 100% del carico senza possibilità di regolazione con temperature.



## 04 SAVING GENERABILE

	kWhe	€/kWhe	€
Inefficienza mensile	11.644	0,160	1.863
Inefficienza su base semestrale	69.867	0,160	11.179



CONTABILIZZAZIONE ECONOMICA DELLE ANOMALIE RISOLTE

- » Assegnazione di una inefficienza energetica mensile (in kWhe/mese o Sm<sup>3</sup>/mese o m<sup>3</sup>/mese) che permette, sulla base dei costi energetici dei singoli siti, di ottenere un risparmio economico derivante dall'attività di Energy Management;
- » Risparmio economico su base semestrale per evidenziare le perdite, in una situazione non monitorata, e per tenere conto del funzionamento di utenze dipendenti dalla stagionalità;
- » Indicazione dei possibili savings in €, riscontrati nel periodo di riferimento del report, e indicazione del progressivo dei risparmi economici rilevati dall'inizio dell'attività.

CONTATORE SAVINGS ENERGY MANAGEMENT MESE ATTUALE [€]	CONTATORE PROGRESSIVO SAVINGS ENERGY MANAGEMENT ATTUALE [€]
11.178,6 €	108.722,6 €



## PERCHÈ scegliere ALENS?



Forniamo un **servizio a 360°** su tutti i temi legati al mondo energetico: un servizio non standardizzato, ma sartoriale, costruito su misura per il cliente, come nelle migliori boutique.



Siamo indipendenti da fornitori di tecnologie o commodities e, per questo, possiamo guidarvi in piena autonomia nella scelta dei fornitori di energia e nei contratti d'acquisto, elaborando per voi i parametri di scelta e il rapporto coi fornitori.



I nostri EGE sono professionisti del settore, con **esperienza decennale**.



Siamo la vostra "antenna" per l'efficienza energetica, con il **servizio di EM customizzato**, ALENS vi tiene costantemente informati sulle novità normative e tecnologiche.



**Riunione mensile con il cliente** (analisi anomalie più efficace, costante aggiornamento dal mercato su nuove tecnologie, aggiornamenti su status normativa, confronto continuo con gli EGE ALENS su tutti i temi energetici).

## ALENS È IL VOSTRO TEAM...

## PROPOSTA COMMERCIALE

SCEGLI ALENS

ALENS offre il suo **servizio customizzato**, nella modalità economica migliore per voi.

Possibilità di selezionare, tra una **vasta gamma di servizi**, solo quelli necessari, per una consulenza su misura.

ALENS è ESCO certificata 11352 con EGE (Esperti Gestione Energia) certificati 11339, sempre al tuo servizio.

## RISPARMIA energia... ...alla **GESTIONE** ci pensiamo **NOI!**

**Opzione base:** canone annuo fisso per l'Energy Management scelto.

**Opzione alternativa:** quota canone variabile come % delle performances raggiunte.

Possibile inserimento di investimenti, quali strumenti di misura, software e piccoli interventi di efficienza all'interno del canone consulenziale annuo.

### PROPOSTA COMMERCIALE

IL SERVIZIO DI ENERGY MANAGEMENT IDEALE PER OGNI AZIENDA

Definisci il nostro **impegno** e quantifica il tuo **risparmio**

#### LIVELLO BASE



Assistenza per adempimenti normativi Dlgs 102/2014 e analisi base dei consumi energetici, per una prima ottimizzazione dei costi.

#### LIVELLO INTERMEDIO



Consulenza energetica a 360° su mercati e consumi, con reportistiche mensili e piani di miglioramento energetico.

#### LIVELLO COMPLETO



Implementazione e mantenimento di un vero e proprio sistema di gestione energia, che consenta l'ottimizzazione dei costi energetici.

RISPARMIO IN BOLLETTA

BASE

SIGNIFICATIVO

ELEVATO

SANZIONI EVITATE



CONOSCENZA DELLE PROPRIE PRESTAZIONI ENERGETICHE

BASE

APPROFONDIRITA

APPROFONDIRITA

SISTEMA DI GESTIONE ENERGIA



OTTENIMENTO CONTRIBUTI





alens.it

**A L E N S** s . r . l .

Corso Cavour 44 - 27100 Pavia (PV) | **T:** (+39) 0382 22837 | **F:** (+39) 0382 22838 | **E:** info@alens.it  
Piazzale Sturzo 15 - 00144 Roma | **T:** (+39) 06 45227449 | **E:** info.roma@alens.it